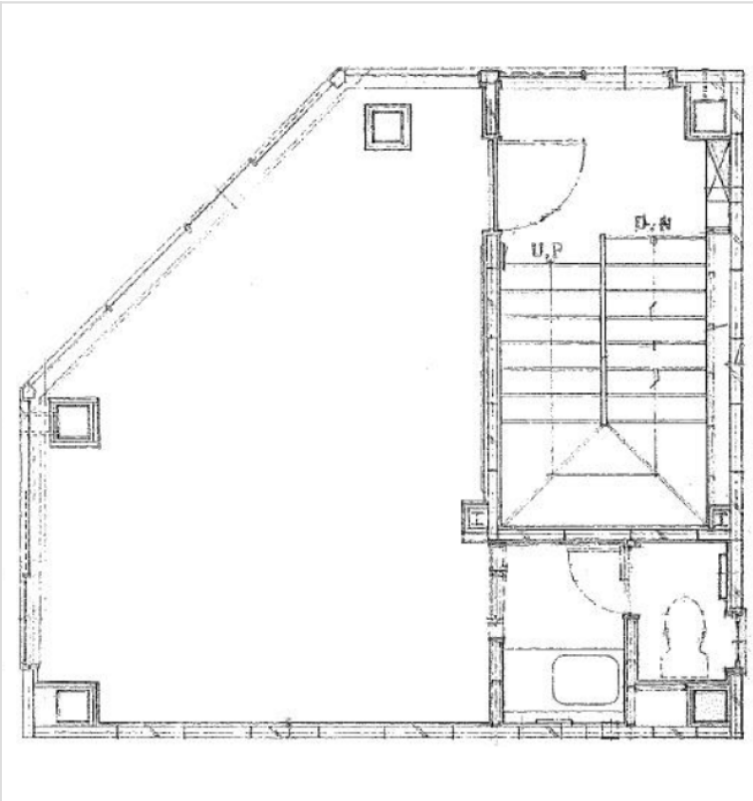


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0096
東銀座 徒歩4分	180,000 円 (税抜)	松沢ビル 2階 (7.97坪) 松沢ビル2階は、東京メトロ日比谷線「東銀座」から徒歩4分のコンパクトオフィス・賃事務所です。7.97坪のワンルーム事務所をお探しの方に最適な小さい事務所です。初期費用を抑えたい創業期の小規模事業者やフリーランスの方におすすめのサイズ感です。銀座という好立地でありながら、賃料も検討しやすい設定です。トイレ、個別空調を完備してお...



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	松沢ビル			
所在地	東京都中央区銀座7丁目13-1			
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	7.97 坪 (26.34㎡)	坪単価	22,584円	
築年月	1987 年 11 月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・東京メトロ日比谷線: 東銀座駅 徒歩4分 ・都営浅草線: 東銀座駅 徒歩4分 ・J R 山手線: 新橋駅 徒歩10分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	180,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	2ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料		造作価格		
引渡時期	2025 年 12 月 上旬 より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様		トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	無
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。