

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0094
堺筋本町 徒歩4分	189,000 円 (税抜)	本町和光ビル 6階 (21.05坪) 本町和光ビル 6階 603は、大阪メトロ堺筋線「堺筋本町」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。21.05坪のコンパクトなワンルーム事務所で、創業期のスタートアップにもおすすめです。エレベーター、トイレが完備されており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	土日祝は19時に正面玄関が閉まります。	



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	本町和光ビル		
所在地	大阪府大阪市中央区北久宝寺町 2 丁目1-7		
階建	地下1階 地上11階建	募集階層	6階
募集フロア		引渡状況	
坪数	21.05坪 (69.58m ²)	坪単価	8,978円
築年月	1976年12月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ 大阪メトロ堺筋線: 堀筋本町駅 徒歩4分 ・ 大阪メトロ御堂筋線: 本町駅 徒歩10分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	189,000円	共益費/管理費	69,300円
保証金/敷金	確認中	礼金	確認中
保証金償却	2,315,500円		
契約形態	定期借家契約	期間	5年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入必須		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号