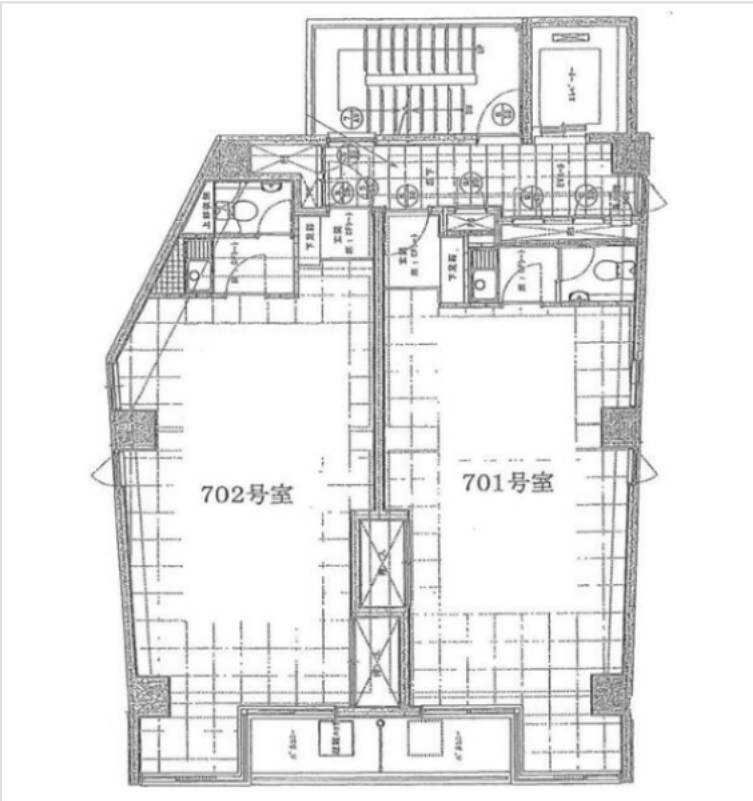


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0082
赤坂 徒歩3分	217,560 円 (税抜)	赤坂スバルビル 7階 701 (15.54坪) 赤坂スバルビル 7階 701は、東京メトロ千代田線「赤坂」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。赤坂駅から徒歩3分のアクセス良好な立地です。創業期のスタートアップにもおすすめのコンパクトオフィスです。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており、夜間オートロックでセキュリティ面も安心です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	赤坂スバルビル			
所在地	東京都港区赤坂 5 丁目5-9			
階建	地上7階建	募集階層	7階	
募集フロア	701	引渡状況		
坪数	15.54 坪 (51.37㎡)	坪単価	14,000円	
築年月	1982 年	耐震	新耐震基準	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ千代田線: 赤坂駅 徒歩3分 ・ 東京メトロ千代田線: 乃木坂駅 徒歩9分 ・ 東京メトロ銀座線: 溜池山王駅 徒歩10分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 赤坂見附駅 徒歩10分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	217,560円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0円	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2025 年 9 月 上旬 より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※解約予告：6ヵ月前			

床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	夜間オートロック／光ファイバー		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。