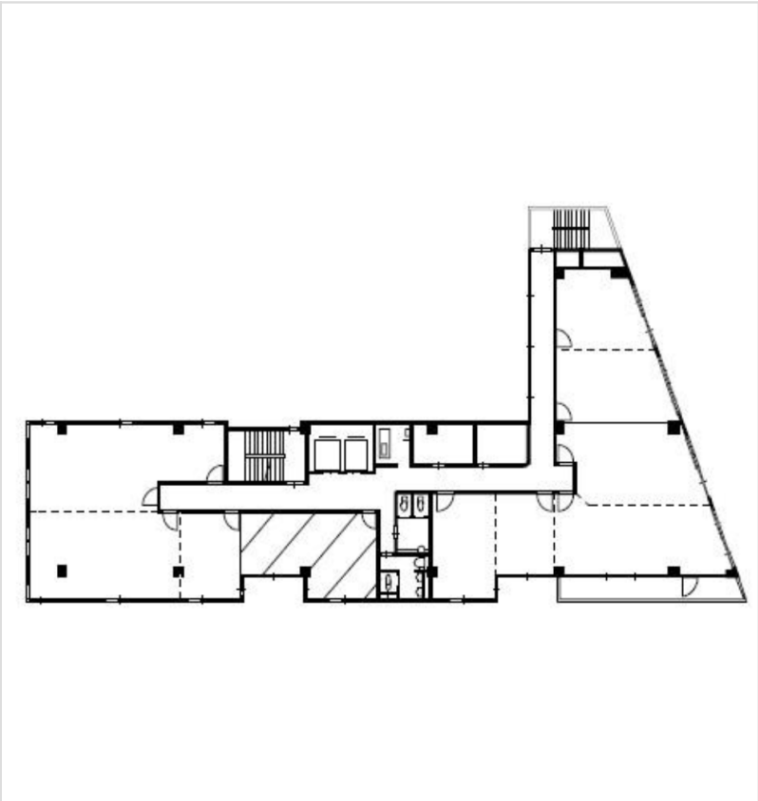


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0081
北新地 徒歩3分	106,680 円 (税抜)	千代田ビル 西館 7階 D号室 (10.16坪) 千代田ビル7階D号室は、ＪＲ東西線「北新地」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。駅徒歩3分というアクセスしやすい立地が大きな魅力です。面積は10.16坪のコンパクトオフィスで、スタートアップやベンチャー企業の小さい事務所に最適です。トイレと個別空調、エレベーターが設置されています。また、機械警備と有人警備でセキュリティ面も安心できる...



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	千代田ビル						
所在地	大阪府大阪市北区梅田 2 丁目5-4						
階建	地上10階建	募集階層	7階				
募集フロア	西館 D号室	引渡状況					
坪数	10.16 坪 (33.58㎡)	坪単価	10,500円				
築年月	1971 年 9 月	耐震					
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)						
最寄り駅	・ J R東西線: 北新地駅 徒歩3分 ・ J R東海道本線: 大阪駅 徒歩6分						

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	106,680円	共益費/管理費	39,624円				
保証金/敷金	660,400円	礼金	0円				
保証金償却	0円						
契約形態	定期借家契約	期間	2年				
更新・再契約							
更新料	確認中	更新事務手数料					
仲介手数料	確認中	造作価格					
引渡時期	お問い合わせください						
保証会社	要加入						
その他費用	※解約料 (満了時：0・期間内：20%) / 再契約相談可						

床仕様	OAフロア	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備／有人警備		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。