

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0076
渡辺橋 徒歩5分	538,200 円 (税抜)	堂島アクシス B1階 (35.88坪) 堂島アクシス 地下1階は、京阪電鉄中之島線「渡辺橋」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。35.88坪のコンパクトな空間は、スタートアップやベンチャー企業にもおすすめです。トイレやエレベーター、個別空調が備わっており、快適にお使いいただけます。



床仕様	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			

物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	堂島アクシス		
所在地	大阪府大阪市北区堂島浜2丁目2-28		
階建	地下2階 地上15階建	募集階層	地下1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	35.88坪 (118.61m <sup>2</sup> )	坪単価	14,999円
築年月	1991年9月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ 京阪電鉄中之島線: 渡辺橋駅 徒歩5分 ・ 大阪メトロ四つ橋線: 肥後橋駅 徒歩7分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	538,200円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6,458,400円	礼金	確認中
保証金償却	確認中		
契約形態	期間		
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号