

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0062
飯田橋 徒歩1分	350,000 円 (税抜)	新宿中興ビル B1階 (25坪) 新宿中興ビル 地下1階は、都営大江戸線「飯田橋」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。飯田橋駅から徒歩1分と駅近で、通勤に便利な好立地です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	新宿中興ビル			
所在地	東京都新宿区下宮比町3-13			
階建	地上5階建	募集階層	地下1階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	25 坪 (82.64㎡)	坪単価	14,000円	
築年月	1990 年	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 都営大江戸線: 飯田橋駅 徒歩1分 ・ J R 総武・中央緩行線: 飯田橋駅 徒歩2分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	350,000円	共益費/管理費	70,000円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	5ヶ月 ※解約時新賃料の5か月分			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険要加入			

床仕様		トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。