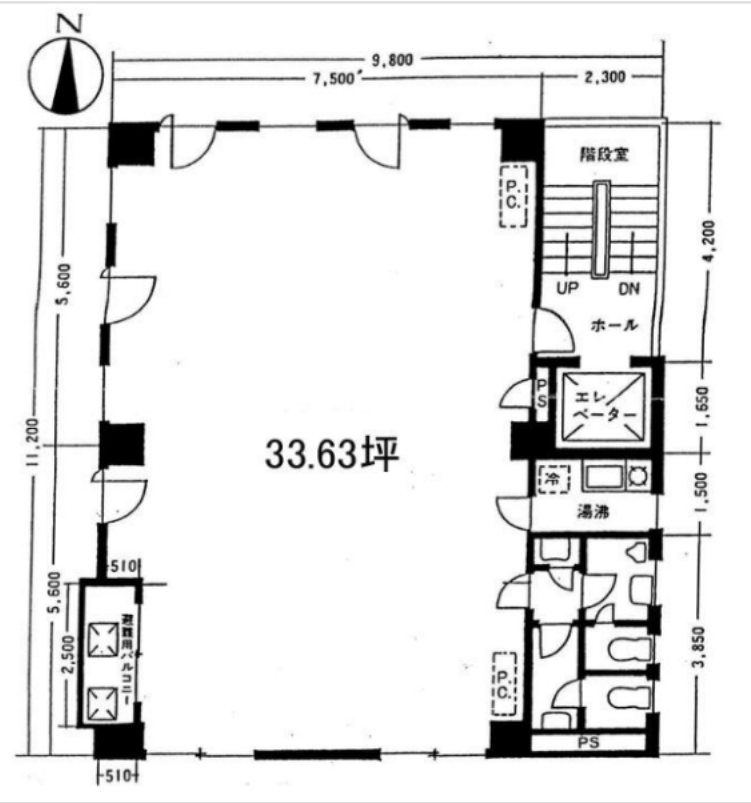


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0059
新橋 徒歩7分	403,560 円 (税抜)	川口ビル 3階 (33.63坪) 川口ビル 3階は、JR山手線「新橋」から徒歩7分の小規模オフィス・貸事務所です。最寄りの新橋駅まで徒歩7分とアクセス良好です。募集面積は33.63坪、コンパクトオフィスをお探しの方に最適な広さです。トイレ、エアコン、エレベーターが設置されています。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	川口ビル		
所在地	東京都港区新橋6丁目7-1		
階建	地上7階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	33.63 坪 (111.17㎡)	坪単価	11,999円
築年月	1980 年 8 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 都営三田線: 御成門駅 徒歩5分 ・ J R 山手線: 新橋駅 徒歩7分 ・ 都営大江戸線: 汐留駅 徒歩8分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	403,560円	共益費/管理費	33,630円
保証金/敷金	2,421,360円	礼金	0円
保証金償却	2ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	ビル設備の備考			流し台交換済み／LED照明交換済み／夜間エレベーター不停止付き (夜23時に停止)／光ファイバー		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。