

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0055
大阪梅田 徒歩3分	219,200 円 (税抜)	日生ビル東館 6階 606号室 (13.7坪) 阪急各線 大阪梅田駅から徒歩3分。スタートアップやベンチャー企業の拠点に最適なコンパクトオフィスです。、機械警備、光ファイバー、エレベーター2基、トイレ、個別空調を完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	光ファイバー/LED照明		ビル設備の備考	エレベーター2基		



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	日生ビル東館		
所在地	大阪府大阪市北区芝田2丁目2-13		
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	6階
募集フロア	606号室	引渡状況	
坪数	13.7坪 (45.28m <sup>2</sup> )	坪単価	16,000円
築年月	1965年7月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・阪急電鉄宝塚線: 大阪梅田駅 徒歩3分 ・阪急電鉄神戸線: 大阪梅田駅 徒歩3分 ・大阪メトロ御堂筋線: 梅田駅 徒歩3分 ・JR大阪環状線: 大阪駅 徒歩5分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	219,200円	共益費/管理費	41,100円
保証金/敷金	確認中	礼金	438,400円
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	5年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※再契約相談可/火災保険: 別途お見積り		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号