

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12511-0055
大阪梅田 徒歩3分	219,200 円 (税抜)	日生ビル東館 6階 606号室 (13.7坪) 阪急各線 大阪梅田駅から徒歩3分。スタートアップやベンチャー企業の拠点に最適なコンパクトオフィスです。、機械警備、光ファイバー、エレベーター2基、トイレ、個別空調を完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	日生ビル東館			
所在地	大阪府大阪市北区芝田 2 丁目2-13			
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	6階	
募集フロア	606号室	引渡状況		
坪数	13.7 坪 (45.28㎡)	坪単価	16,000円	
築年月	1965 年 7 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 阪急電鉄宝塚線: 大阪梅田駅 徒歩3分 阪急電鉄神戸線: 大阪梅田駅 徒歩3分 大阪メトロ御堂筋線: 梅田駅 徒歩3分 J R大阪環状線: 大阪駅 徒歩5分 			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	219,200円	共益費/管理費	41,100円	
保証金/敷金	確認中	礼金	438,400円	
保証金償却	確認中			
契約形態	定期借家契約	期間	5年	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※再契約相談可／火災保険：別途お見積り			

床仕様	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	光ファイバー／LED照明		ビル設備の備考	エレベーター2基		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
 〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号