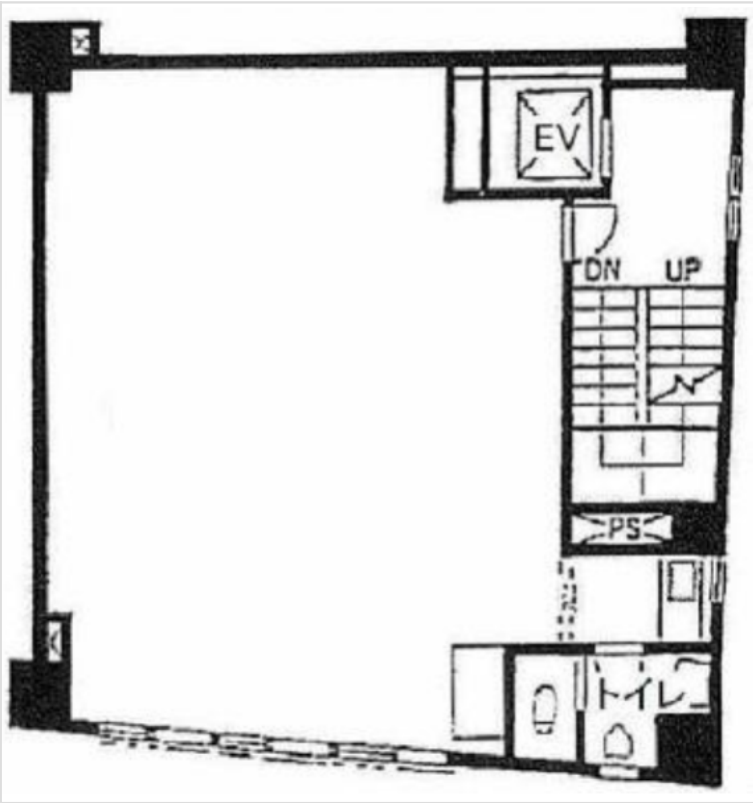


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0045
溜池山王 徒歩3分	264,960 円 (税抜)	第2中田ビル 6階 (23.04坪) 第2中田ビル 6階は、東京メトロ銀座線「溜池山王」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。駅からのアクセスが良く、通勤に便利な立地です。面積は23.04坪と、スタートアップやベンチャー企業様にぴったりなコンパクトオフィスです。男女別トイレ、エレベーター、個別空調が完備されており、快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	第2中田ビル			
所在地	東京都港区赤坂 1 丁目3-15			
階建	地上8階建	募集階層	6階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	23.04 坪 (76.16㎡)	坪単価	11,500円	
築年月	1973 年 3 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・東京メトロ銀座線: 溜池山王駅 徒歩3分 ・東京メトロ南北線: 溜池山王駅 徒歩4分 ・東京メトロ千代田線: 国会議事堂前駅 徒歩6分 ・東京メトロ日比谷線: 虎ノ門ヒルズ駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	264,960円	共益費/管理費	34,560円	
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	3年	
更新・再契約	再契約			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料		造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様	OAフロア	トイレ	室内/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。