

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0043
東銀座 徒歩3分	350,000 円 (税抜)	第二上原ビル B1階 (23坪) 第二上原ビル 地下1階は、東京メトロ日比谷線「東銀座」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。東銀座駅から徒歩3分と、アクセスに優れた立地です。23坪のコンパクトオフィスで、コストを重視されるスタートアップやベンチャー企業にもおすすめです 個別空調やエレベーター、トイレも完備されています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	第二上原ビル			
所在地	東京都中央区銀座 4丁目11-7			
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	地下1階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	23 坪 (76.03㎡)	坪単価	15,217円	
築年月	1969 年	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ日比谷線: 東銀座駅 徒歩3分			

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	350,000円	共益費/管理費	50,000円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0円
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	0円	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入		

床仕様	クッションフロア	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。