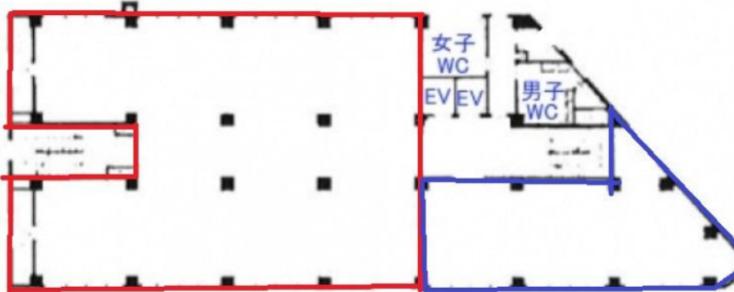


賃事務所・オフィス 中崎町 徒歩2分	賃料 351,000 円 (税抜)	物件No : 12511-0031 北大阪ビルディング 1階 (23.4坪) 北大阪ビルディング 1階は、大阪メトロ谷町線「中崎町」から徒歩2分のオフィス・賃事務所です。駅徒歩2分という駅に近い立地で、通勤に大変便利です。男女別トイレ、個別空調、エレベーターが完備されていますので、快適にお使いいただけます。23.40坪のコンパクトオフィスは、支店展開や成長期のベンチャー企業様にもおすすめです。
-----------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			

物件概要			
建物名	北大阪ビルディング	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	大阪府大阪市北区万歳町3-20		
階建	地上8階建	募集階層	1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	23.4 坪 (77.35m ²)	坪単価	15,000円
築年月	1961年9月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 大阪メトロ谷町線: 中崎町駅 徒歩2分		

契約条件			
賃料	351,000円	共益費/管理費	77,220円
保証金/敷金	4,633,200円	礼金	確認中
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約			
更新料		更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第30436251657号