

※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0024
天満橋 徒歩8分	100,000 円 (税抜)	<b>グリーンコーポ天満橋 4階 401 (13.45坪)</b> グリーンコーポ天満橋 4階 401は、大阪メトロ谷町線「天満橋」から徒歩8分の小規模オフィス・貸事務所です。エレベーター・エアコン・トイレが完備されています。小さい事務所をお探しのスタートアップ企業様にもおすすめです。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	グリーンコーポ天満橋			
所在地	大阪府大阪市北区天満 1 丁目18-8			
階建	地上7階建	募集階層	4階	
募集フロア	401	引渡状況		
坪数	13.45 坪 (44.47㎡)	坪単価	7,434円	
築年月	1981 年 7 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・大阪メトロ谷町線: 天満橋駅 徒歩8分 ・J R 東西線: 大阪天満宮駅 徒歩9分 ・大阪メトロ谷町線: 南森町駅 徒歩10分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	100,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	普通借家契約	期間		
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※水道代2,500円/住宅保険等：有：要確認			

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先

※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。