

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0021
堺筋本町 徒歩7分	72,728 円 (税抜)	ウエダビル 3階 (14.67坪) ウエダビル 3階は、大阪メトロ堺筋線「堺筋本町」から徒歩7分の小規模オフィス・賃事務所です。14.67坪とコンパクトな物件で、創業期のスタートアップ企業様におすすめです。エレベーターがあり便利です。



床仕様	トイレ	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考		



約14.67坪

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名			ウエダビル
所在地			大阪府大阪市中央区博労町1丁目2-2
階建	地上5階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	14.67坪 (48.49m <sup>2</sup> )	坪単価	4,957円
築年月	1967年10月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 大阪メトロ堺筋線: 堀筋本町駅 徒歩7分 ・ 大阪メトロ長堀鶴見線: 長堀橋駅 徒歩12分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	72,728円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	0円	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	5年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入必須		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号