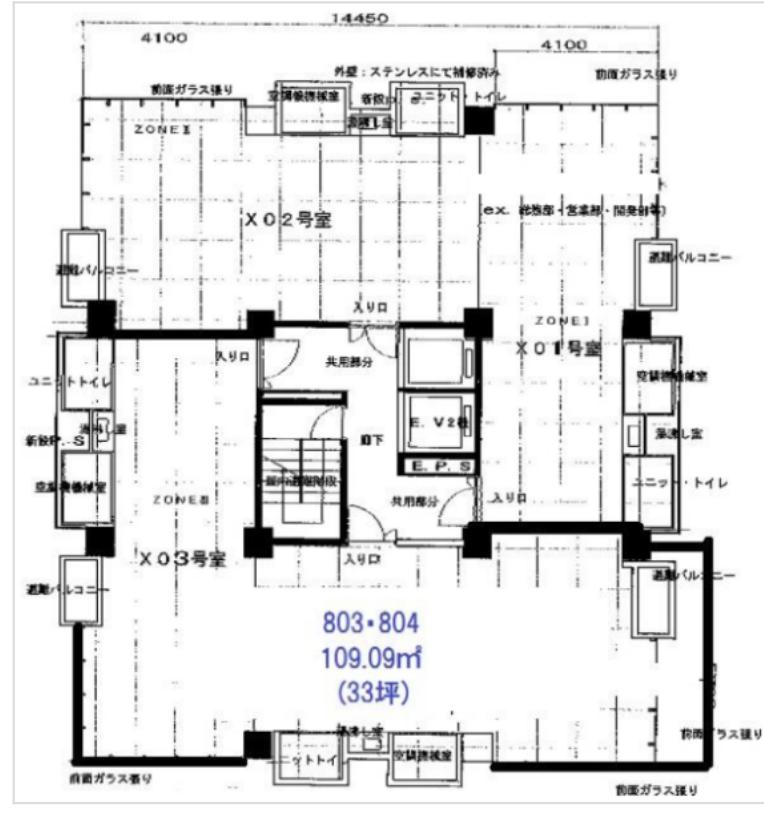
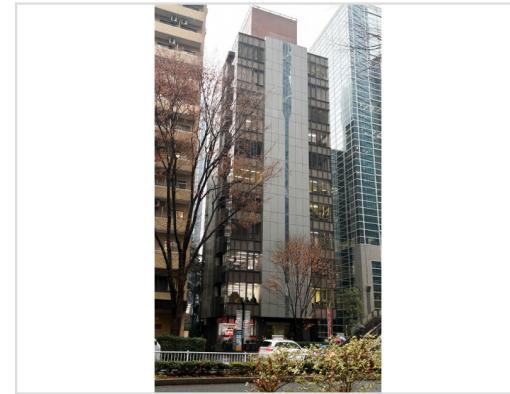


賃事務所・オフィス 西新宿 徒歩3分	賃料 429,000 円 (税抜)	物件No: 12511-0008 コイトビル 8階 803・804 (33坪) コイトビル 8階 803・804は、東京メトロ丸ノ内線「西新宿」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。33坪の広さがあるコンパクトオフィスは、ベンチャー企業や支店展開を検討中の中小企業様におすすめです。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。
-----------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	ビル設備の備考 光ファイバー/管理人常駐/立体駐車場:隣のビルにあり					

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	コイトビル		
所在地	東京都新宿区西新宿6丁目12-4		
階建	地上12階建	募集階層	8階
募集フロア	803・804	引渡し状況	
坪数	33坪 (109.09m ²)	坪単価	13,000円
築年月	1974年1月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	東京メトロ丸ノ内線: 西新宿駅 徒歩3分 都営大江戸線: 都庁前駅 徒歩4分 JR山手線: 新宿駅 徒歩8分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	429,000円	共益費/管理費	99,000円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約		
更新料	200,000円	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡し時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※定期借家契約期間: 2~3年/火災保険加入必須		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アーバンドラック2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号