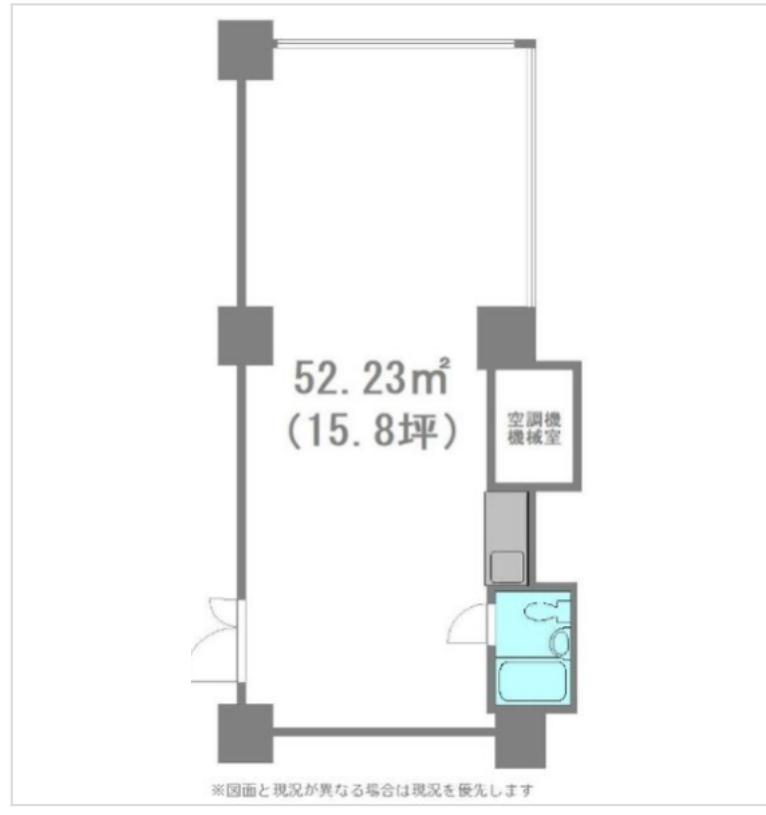
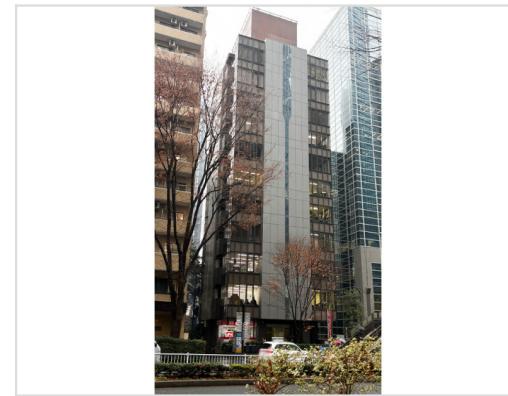


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0006
西新宿 徒歩3分	205,400 円 (税抜)	コイトビル 6階 603 (15.8坪) コイトビル 6階 603は、東京メトロ丸ノ内線「西新宿」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。15.8坪のコンパクトオフィスは、フリーランスやスタートアップに最適な広さです。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しております快適にご利用いただけます。



床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	管理人常駐／立体駐車場：隣のビルにあり		

物件概要			
建物名	コイトビル	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	東京都新宿区西新宿6丁目12-4		
階建	地上12階建	募集階層	6階
募集フロア	603	引渡状況	
坪数	15.8坪 (52.23m <sup>2</sup> )	坪単価	13,000円
築年月	1974年4月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ丸ノ内線: 西新宿駅 徒歩3分 ・都営大江戸線: 都庁前駅 徒歩4分 ・JR山手線: 新宿駅 徒歩8分		

契約条件			
賃料	205,400円	共益費/管理費	47,400円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約		
更新料	200,000円	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※定期借家契約期間: 2~3年/火災保険加入必須		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アーランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号