

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0352
築地市場 徒歩3分	275,100円 (税抜)	渡辺データビル 2階 (18.34坪) 渡辺データビル 2階は、都営大江戸線「築地市場」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。最寄りの駅から徒歩3分と近く、アクセスしやすい立地が魅力です。面積は18.34坪で、スタートアップや少人数の企業様に最適です。個別空調、トイレ、エレベーターがあり快適にご利用いただけます。



接道

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名			渡辺データビル
所在地			東京都中央区銀座 7丁目15-9
階建	地上9階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	18.34坪 (60.62m <sup>2</sup> )	坪単価	15,000円
築年月	1980年3月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"><li>都営大江戸線: 築地市場駅 徒歩3分</li><li>東京メトロ日比谷線: 東銀座駅 徒歩5分</li><li>東京メトロ銀座線: 銀座駅 徒歩7分</li></ul>		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	275,100円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2025年11月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット、貸主負担にてタイルカーペットのデザイン変更可能		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号