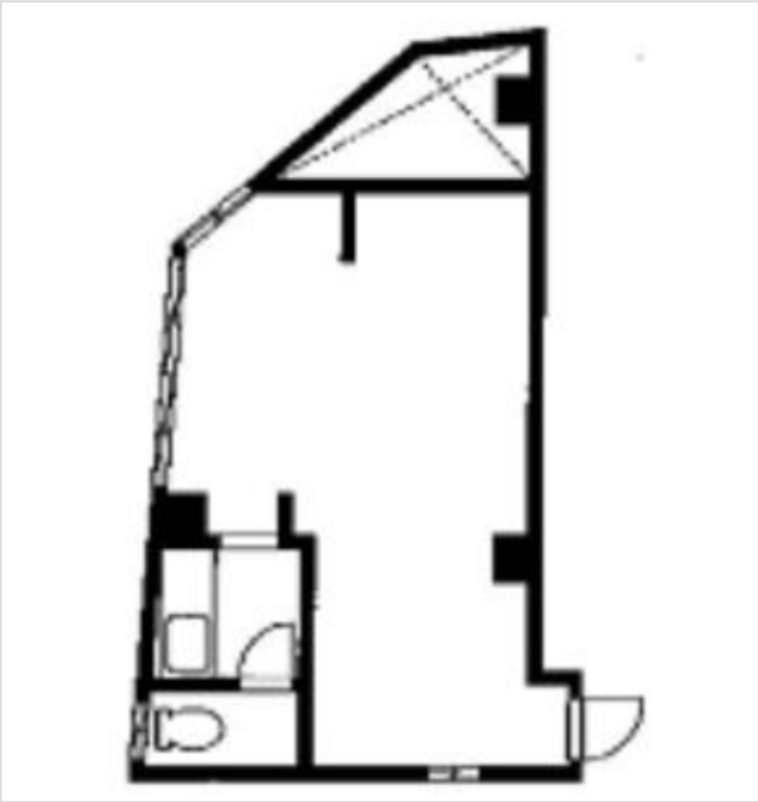


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0341
高田馬場 徒歩1分	151,500 円 (税抜)	縄田ビル 3階 301 (10.1坪) 縄田ビル 3階 301は、ＪＲ山手線「高田馬場」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。10坪台のコンパクトな事務所で、駅徒歩1分という高い利便性が魅力です。トイレ、個別空調を完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	縄田ビル			
所在地	東京都新宿区高田馬場 1 丁目34-2			
階建	地上5階建	募集階層	3階	
募集フロア	301	引渡状況		
坪数	10.1 坪 (33.38㎡)	坪単価	15,000円	
築年月	1967 年	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ＪＲ山手線: 高田馬場駅 徒歩1分 ・西武新宿線: 高田馬場駅 徒歩1分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	151,500円	共益費/管理費	5,000円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料		造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険要加入/水道代 月額2,000円 (非課税)			

床仕様		トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	無
事務所内装の備考	フローリング			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。