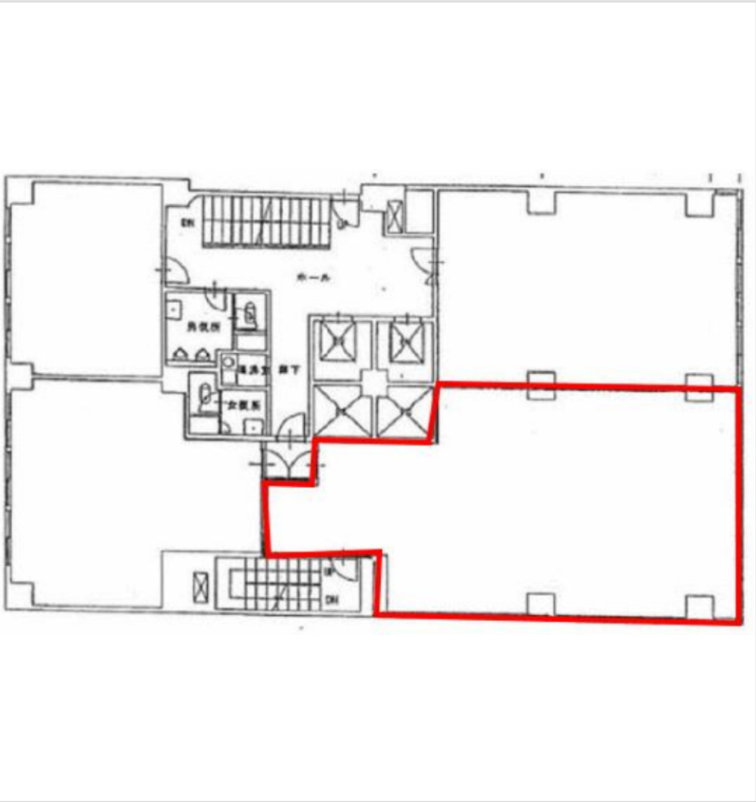


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0339
内幸町 徒歩3分	453,900 円 (税抜)	明宏ビル 本館 5階 (26.7坪) 明宏ビル 5階は、都営三田線「内幸町」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩1分の好立地が魅力です。26坪台のコンパクトオフィスは、少人数での利用やサテライトオフィスにもおすすめです。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	明宏ビル			
所在地	東京都港区新橋 1丁目18-18-2			
階建	地下2階 地上9階建	募集階層	5階	
募集フロア	本館	引渡状況		
坪数	26.7 坪 (88.26㎡)	坪単価	17,000円	
築年月	1964 年	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 都営三田線: 内幸町駅 徒歩3分 ・ J R山手線: 新橋駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ銀座線: 新橋駅 徒歩5分 ・ J R京浜東北・根岸線: 新橋駅 徒歩5分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	453,900円	共益費/管理費	80,100円	
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	3年	
更新・再契約				
更新料				更新事務手数料
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備	



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。