

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0335
京橋 徒歩1分	766,500 円 (税抜)	藤木ビル 3階 (36.5坪) 藤木ビル 3階は、東京メトロ銀座線「京橋」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩1分の好立地で、都内主要エリアへのアクセスに優れています。36.5坪のコンパクトな空間は、スタートアップやベンチャー企業様にぴったりです。個別空調、エレベーター、男女別トイレがあり快適にお過ごしいただけます。



床仕様	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	防犯カメラ、24時間緊急通報システム、機械警備／エンタランス開放時間8:00～20:30 土日祝閉館※時 間外は専用キーにて入退館可		

物件概要			
建物名	藤木ビル		
所在地	東京都中央区京橋 2 丁目6-6		
階建	地下1階 地上6階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	36.5 坪 (120.66m ²)	坪単価	21,000円
築年月	1971年1月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ銀座線: 京橋駅 徒歩1分 都営浅草線: 宝町駅 徒歩2分 J R山手線: 東京駅 徒歩7分 		

契約条件			
賃料	766,500円	共益費/管理費	109,500円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料		造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※別途冷暖房費有		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号