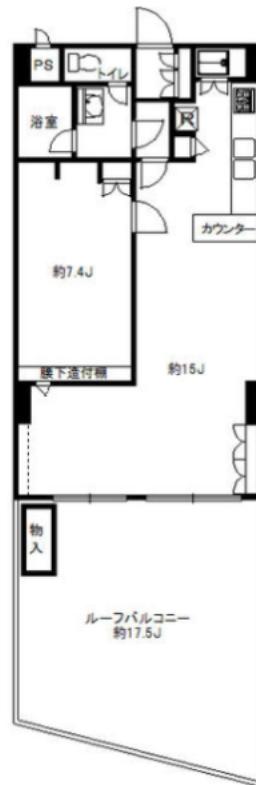


賃事務所・オフィス 半蔵門 徒歩4分	賃料 300,000 円 (税抜)	物件No : 12510-0326 ライオンズマンション平河町 1階 (19.26坪) ライオンズマンション平河町 1階は、東京メトロ半蔵門線「半蔵門」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。19.26坪と使いやすいサイズで、共益費・管理費が0円なのが魅力です。保証金償却が2ヶ月ありますが、初期費用を抑えたい少人数オフィスにおすすめです。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。
-----------------------	----------------------	---



物件概要

※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	ライオンズマンション平河町		
所在地	東京都千代田区平河町 2 丁目3-10		
階建	地上9階建	募集階層	1階
募集フロア	引渡状況		
坪数	19.26 坪 (63.66m ²)	坪単価	15,576円
築年月	1979 年 6 月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ 東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩4分 ・ 東京メトロ有楽町線: 駒込駅 徒歩4分 ・ 東京メトロ有楽町線: 永田町駅 徒歩5分 		

契約条件

※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	300,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料		造作価格	
引渡時期	2025年11月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	<small>※退去時の原状回復義務及びクリーニング費用負担あり／退去時エアコン洗浄費用負担あり／24時間サポートのホームマイスター加入2年間16,200円／ラビ...</small>		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	電話回線／光回線／バルコニー物置は無償貸与		ビル設備の備考	セントラル機械警備設置		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号