

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0315
秋葉原 徒歩2分	372,000 円 (税抜)	第5東ビル 5階 502 (31坪) 第5東ビル 5階 501は、ＪＲ山手線「秋葉原」から徒歩2分のオフィス・貸事務所です。 31坪のコンパクトオフィスでありながら、秋葉原駅から徒歩2分という駅近の好立地が魅力です。機械警備とエレベーターがあり、セキュリティ面や利便性も確保されています。男女別トイレ、個別空調で快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	第5東ビル			
所在地	東京都千代田区神田佐久間町3丁目38			
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	5階	
募集フロア	502	引渡状況		
坪数	31 坪 (102.47㎡)	坪単価	12,000円	
築年月	1971 年	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ＪＲ山手線: 秋葉原駅 徒歩2分 ・都営新宿線: 岩本町駅 徒歩4分			

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	372,000円	共益費/管理費	93,000円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入		

床仕様	OAフロア	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備、平置駐車場		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。