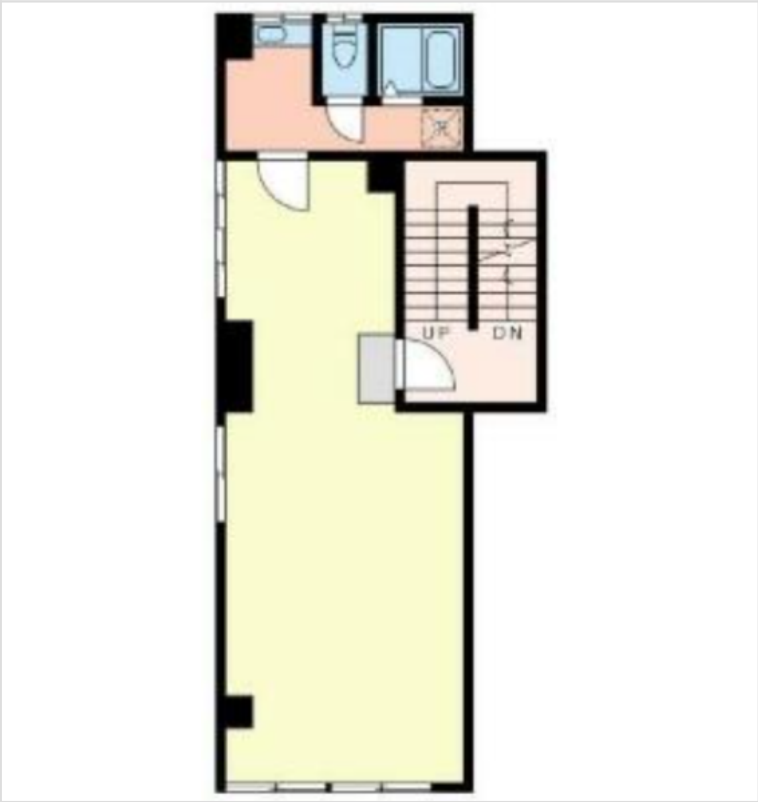


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0311
新御茶ノ水 徒歩3分	168,000 円 (税抜)	お茶の水ビル 5階 (16.33坪) お茶の水ビル 5階は、東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。 新御茶ノ水駅から徒歩3分という、利便性の高い立地が魅力です。トイレや個別空調が完備されており、快適に業務に取り組みます。 千代田区神田駿河台エリアの小規模オフィス・貸事務所です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	お茶の水ビル			
所在地	東京都千代田区神田駿河台 1丁目8-4			
階建	地上6階建	募集階層	5階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	16.33 坪 (53.98㎡)	坪単価	10,287円	
築年月	1965 年	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ千代田線: 新御茶ノ水駅 徒歩3分 ・ J R 総武・中央緩行線: 御茶ノ水駅 徒歩3分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	168,000円	共益費/管理費	10,000円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2025 年 10 月 下旬 より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険要加入/成約時は法令基準通りの仲介手数料を支払い受けます/解約予告：3ヶ月前			

床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。