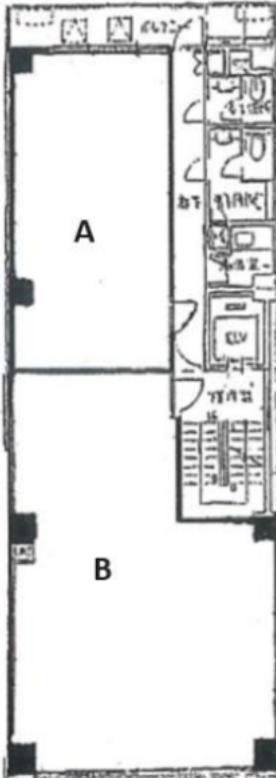


賃事務所・オフィス 淡路町 徒歩3分	賃料 271,400 円 (税抜)	物件No: 12510-0310 福禄ビル 2階 B号室 (23.6坪) 福禄ビル 2階 B号室は、東京メトロ丸ノ内線「淡路町」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。複数路線が利用できるため、アクセスが良いコンパクトオフィスをお探しの方におすすめです。男女別トイレ、個別空調、エレベーターがあり快適にご利用いただけます。
-----------------------	----------------------	--



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	福禄ビル		
所在地	東京都千代田区神田司町 2丁目7-10		
階建	地下2階 地上9階建	募集階層	2階
募集フロア	B号室	引渡し状況	
坪数	23.6坪 (78.01m ²)	坪単価	11,500円
築年月	1963年	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	東京メトロ丸ノ内線: 淡路町駅 徒歩3分 都営新宿線: 小川町駅 徒歩3分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	271,400円	共益費/管理費	82,600円
保証金/敷金	9ヶ月	礼金	0円
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡し時期	2025年11月下旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入／契約期間3年も相談可能／成約時は法令基準通りの仲介手数料を買取受けます		

床仕様	OAフロア	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	地下1階に貸会議室 (有料)		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号