

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0301
神保町 徒歩2分	279,015 円 (税抜)	神保町TKビル 4階 (16.91坪) 神保町TKビル 4階 は、東京メトロ半蔵門線「神保町」から徒歩2分の小規模オフィス・貸事務所です。2011年築の築浅で、綺麗なオフィスビルです。16.91坪のコンパクトオフィスは、ベンチャー企業やスタートアップに最適です。トイレ、エレベーター、個別空調を完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	神保町TKビル			
所在地	東京都千代田区神田神保町1丁目13-16			
階建	地上4階建	募集階層	4階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	16.91 坪 (55.9㎡)	坪単価	16,500円	
築年月	2011 年 1 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ半蔵門線: 神保町駅 徒歩2分 ・ 都営三田線: 神保町駅 徒歩2分 ・ 都営新宿線: 神保町駅 徒歩2分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	279,015円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	(新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能 ※入居時期：2025年10月上旬			
保証会社	要加入			
その他費用	※借家人賠償責任保険加入義務あり／解約予告6カ月前			

床仕様	OAフロア	トイレ	共用部/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。