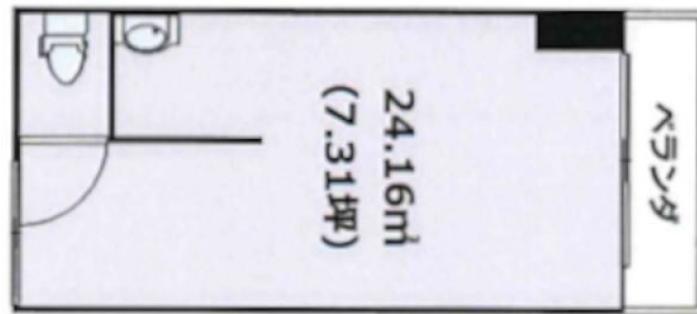


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0284
玉川学園前 徒歩16分	76,000 円 (税抜)	大澤ビル 2階 203号室 (7.31坪) 大澤ビル 203は、小田急小田原線「玉川学園前」から徒歩16分の小規模オフィス・賃事務所です。7.31坪のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップやフリーランスの方におすすめです。店舗利用もご相談可能です。トイレと洗面台が室内にあります。駐車場が近隣に確保されており、車移動が多い方にも便利です。東京都町田市南大谷エリアの小規模オフィス・賃事務所...



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	
事務所内装の備考	洗面台あり		ビル設備の備考	駐車場1台近隣にあり（月額9,000円※訪問のお客様用には建物前に停めるスペースあり）	



物件概要			
建物名	大澤ビル		
所在地	東京都町田市南大谷6丁目33-20		
階建	地上3階建	募集階層	2階
募集フロア	203号室	引渡状況	現状渡し
坪数	7.31坪 (24.16m <sup>2</sup> )	坪単価	10,396円
築年月	1981年3月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 小田急小田原線: 玉川学園前駅 徒歩16分		

契約条件			
賃料	76,000円	共益費/管理費	3,000円
保証金/敷金	250,000円	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	確認中
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) <small>※月額固定費の1ヶ月分</small>		
その他費用	<small>※指定保証会社加入必須／駐車場1台近隣にあり（月額9,000円※訪問のお客様用には建物前に停めるスペースあり）</small>		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号