

※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0284
玉川学園前 徒歩16分	76,000 円 (税抜)	大澤ビル 2階 203号室 (7.31坪) 大澤ビル 203は、小田急小田原線「玉川学園前」から徒歩16分の小規模オフィス・賃事務所です。7.31坪のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップやフリーランスの方におすすめです。店舗利用もご相談可能です。トイレと洗面台が室内にあります。駐車場が近隣に確保されており、車移動が多い方にも便利です。東京都町田市南大谷エリアの小規模オフィス・賃事務所...



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	大澤ビル			
所在地	東京都町田市南大谷 6 丁目33-20			
階建	地上3階建	募集階層	2階	
募集フロア	203号室	引渡状況	現状渡し	
坪数	7.31 坪 (24.16㎡)	坪単価	10,396円	
築年月	1981 年 3 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 小田急小田原線: 玉川学園前駅 徒歩16分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	76,000円	共益費/管理費	3,000円	
保証金/敷金	250,000円	礼金	0ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	確認中	
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用	※指定保証会社加入必須/駐車場1台近隣にあり (月額9,000円※訪問のお客様用には建物前に停められるスペースあり)			

床仕様		トイレ	室内	空調		エレベーター	
事務所内装の備考	洗面台あり			ビル設備の備考	駐車場1台近隣にあり (月額9,000円※訪問のお客様用には建物前に停められるスペースあり)		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。