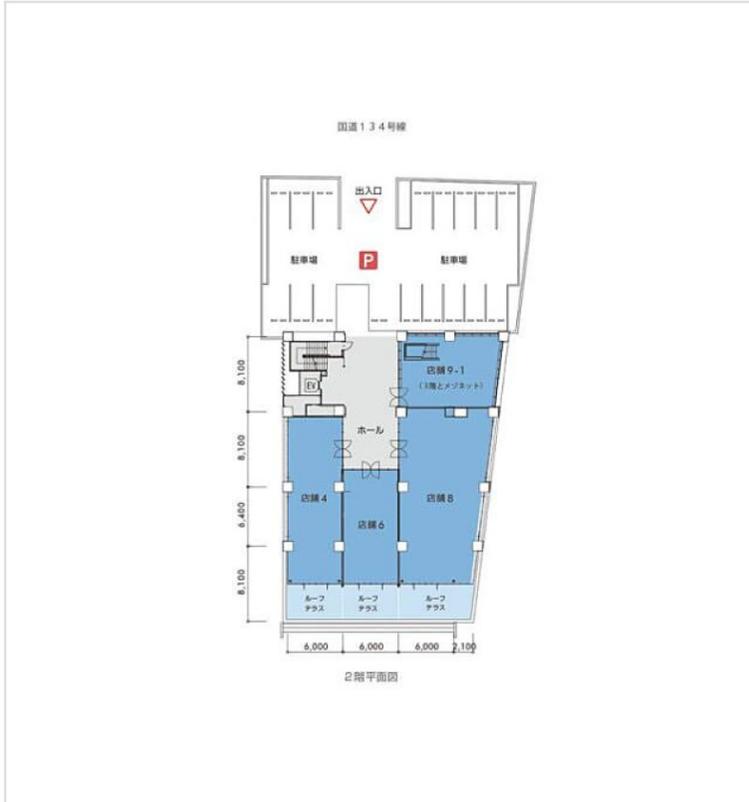


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12510-0282
<b>茅ヶ崎 徒歩18分</b>	<b>867,000 円</b> (税抜)	<b>サザンビーチヒルズ 2階 区画8 (52.41坪)</b> サザンビーチヒルズ 2階区画8は、JR東海道本線「茅ヶ崎」から徒歩18分の小規模オフィス・貸事務所です。2010年12月竣工の築浅物件で、快適にご利用いただけます。CATV、24時間セキュリティ、エレベーターなどの設備も充実しています。店舗としてのご利用もご相談可能です。神奈川県茅ヶ崎市中海岸エリアの小規模オフィス・貸事務所です。



物件概要			
建物名	サザンビーチヒルズ		
所在地	神奈川県茅ヶ崎市中海岸 4丁目12986-52		
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	2階
募集フロア	区画8	引渡状況	
坪数	52.41 坪 (173.25㎡)	坪単価	16,542円
築年月	2010年12月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ JR東海道本線: 茅ヶ崎駅 徒歩18分 ・ JR相模線: 茅ヶ崎駅 徒歩18分		

契約条件			
賃料	867,000円	共益費/管理費	143,000円
保証金/敷金	15ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	確認中
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	確認中
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※指定保証会社加入必須 / 業種により諸条件変更あり...		

床仕様	トイレ	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考	CATV・24時間セキュリティ	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。