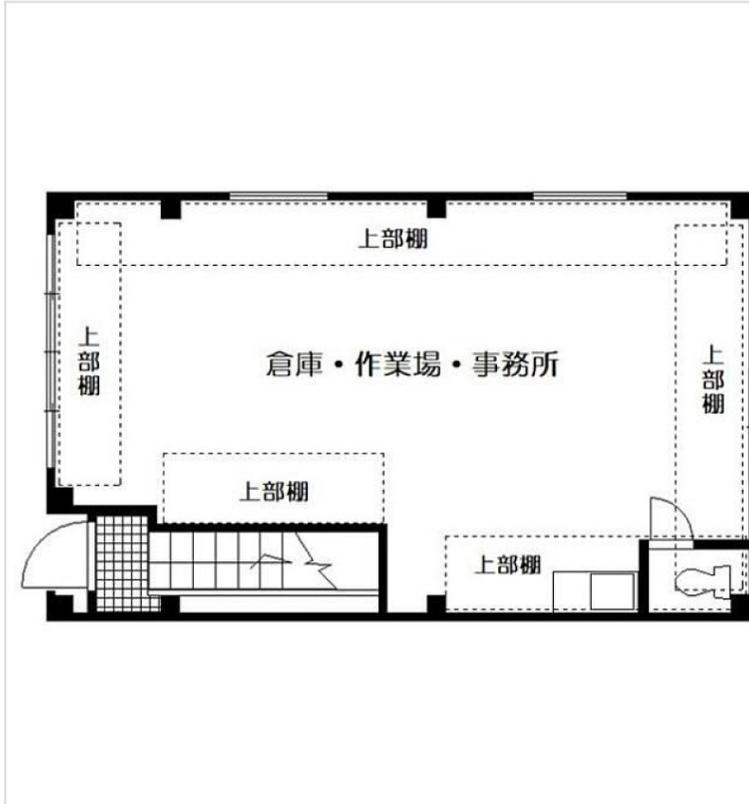


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12510-0275
尾久 徒歩7分	150,000 円 (税抜)	セーコー第3コーポ 1階 (16.4坪) セーコー第3コーポ 1階は、J R高崎線「尾久」から徒歩7分の小規模オフィス・賃事務所です。16.4坪のコンパクトな広さで、スタートアップやベンチャー企業様におすすめできます。倉庫利用も相談可能ですので、幅広くご検討いただけます。トイレも完備されています。東京都荒川区西尾久エリアの小規模オフィス・賃事務所です。



物件概要			
建物名	セーコー第3コーポ		
所在地	東京都荒川区西尾久 5丁目18-7		
階建	地上4階建	募集階層	1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	16.4 坪 (54.21㎡)	坪単価	9,146円
築年月	1996年10月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 都電荒川線: 荒川遊園地前駅 徒歩6分 J R高崎線: 尾久駅 徒歩7分 都電荒川線: 小台駅 徒歩7分 J R山手線: 田端駅 徒歩20分 		

契約条件			
賃料	150,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	825,000円	礼金	確認中
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.25ヶ月
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	確認中
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			

床仕様	トイレ	有	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。