

賃事務所・オフィス 菅野 徒歩7分	賃料 163,637 円 (税抜)	物件No: 12510-0266 西家店舗 1階 5号室 (22坪) 京成本線「菅野」から徒歩7分。閑静な住宅街エリアの中にあり、同物件には歯医者、花販売店が入居しています。引渡状態は現状渡しで、比較的スムーズにご入居が可能です。物販などの店舗利用も可能なため、幅広い事業用途でご検討いただけます。トイレが完備されているため快適にご利用いただけます。
----------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	
事務所内装の備考			ビル設備の備考		

物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	西家店舗		
所在地	千葉県市川市菅野4丁目6-3		
階建	地上2階建	募集階層	1階
募集フロア	5号室	引渡状況	現状渡し
坪数	22坪 (72.72m ²)	坪単価	7,438円
築年月	1969年10月	耐震	
構造	木造		
最寄り駅	・京成本線: 菅野駅 徒歩7分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	163,637円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号