

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0261
松戸 徒歩2分	672,706 円 (税抜)	松戸THビル 5階 (49.84坪) 松戸THビル 5階は、JR常磐線「松戸」から徒歩2分のオフィス・賃事務所です。松戸駅西口から近く、駅からのアクセスに優れた好立地です。49.84坪の使いやすい面積です。スケルトンでの引き渡しのため、内装を自由に設計できます。エレベーターが完備されています。千葉県松戸市本町エリアのオフィス・賃事務所です。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	松戸THビル		
所在地	千葉県松戸市本町22-5		
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	スケルトン
坪数	49.84坪 (164.76m ²)	坪単価	13,497円
築年月	2020年	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	• JR常磐線: 松戸駅 徒歩2分 • 京成松戸線: 松戸駅 徒歩2分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	672,706円	共益費/管理費	99,660円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	20%		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※指定保証会社加入必須/火災保険加入必須/セコム利用料: 月額15,000円		

床仕様	トイレ	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号