

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0257
六本木 徒歩6分	2,800,000 円 (税抜)	タッカービル 2～4階 (60坪) 東京メトロ日比谷線「六本木」から徒歩6分。東京都港区西麻布エリアのオフィス・賃事務所です。六本木通りから一步入った立地で落ち着いた環境です。60坪の広々とした空間は、大規模なオフィス移転や増床をお考えの企業様にオススメです。2～3階は内階段で繋がっており、フロアを一体的に利用できます。バルコニー付きでリフレッシュする場にも活用できます。店舗利用も可能...



床仕様		トイレ	有	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考				ビル設備の備考	2～3階は内階段/バルコニーあり		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	タッカービル						
所在地	東京都港区西麻布 1 丁目7-10						
階建	地下1階 地上4階建	募集階層	2階～4階				
募集フロア		引渡状況	現状渡し				
坪数	60 坪 (198.34㎡)	坪単価	46,666円				
築年月	1988 年 7 月	耐震					
構造	鉄筋コンクリート (RC)						
最寄り駅	・ 東京メトロ日比谷線: 六本木駅 徒歩6分 ・ 都営大江戸線: 六本木駅 徒歩6分						

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	2,800,000円	共益費/管理費	0円				
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月				
保証金償却	1ヶ月						
契約形態	普通借家契約	期間	2年				
更新・再契約	更新 (新賃料)						
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.5ヶ月				
仲介手数料	1ヶ月	造作価格					
引渡時期	お問い合わせください						
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分						
その他費用	※鍵交換代：90,000円...						



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。