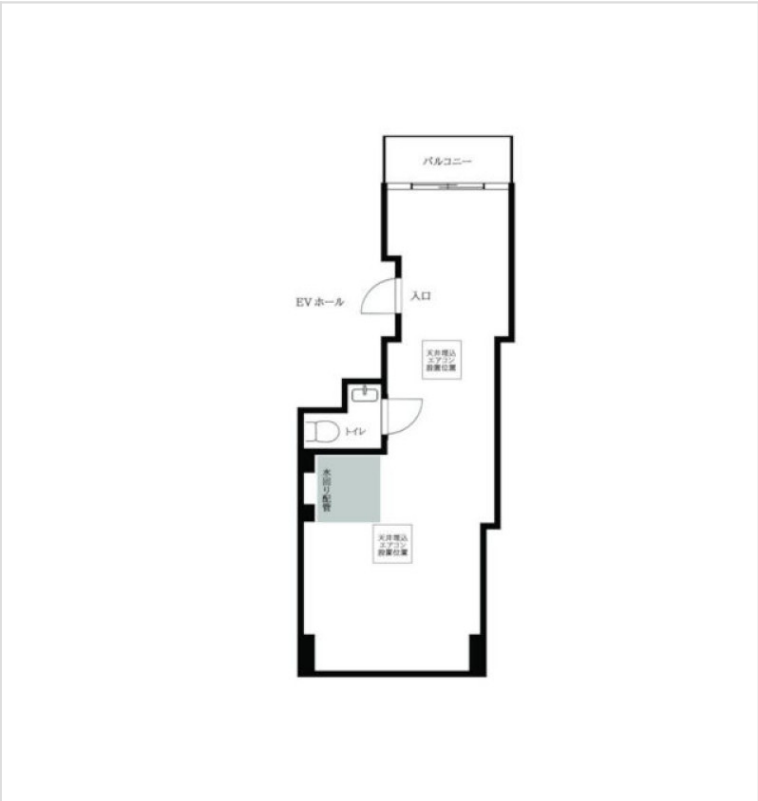


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0253
赤坂 徒歩3分	484,800 円 (税抜)	MJ赤坂ビル 5階 (24.21坪) 東京メトロ千代田線「赤坂」から徒歩3分。東京都港区赤坂エリアのオフィス・賃事務所です。小規模な企業様やサテライトオフィスに最適です。引渡状態はスケルトンとなっており、内装を自由に作り込むことができます。店舗利用も相談可能で、幅広い用途で検討可能です。エレベーター完備。室内にトイレあり。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	MJ赤坂ビル			
所在地	東京都港区赤坂 3丁目13-13~17			
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	5階	
募集フロア		引渡状況	スケルトン	
坪数	24.21 坪 (80.03㎡)	坪単価	20,024円	
築年月	1975 年 10 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ千代田線: 赤坂駅 徒歩3分 ・ 東京メトロ銀座線: 赤坂見附駅 徒歩6分 ・ 東京メトロ銀座線: 溜池山王駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	484,800円	共益費/管理費	41,800円	
保証金/敷金	1,750,000円	礼金	1ヶ月	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	3年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円	
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用	※家財保険加入/事務手数料: 10,000円/鍵交換代: 22,000円			

床仕様		トイレ	無	空調	無	エレベーター	無
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。