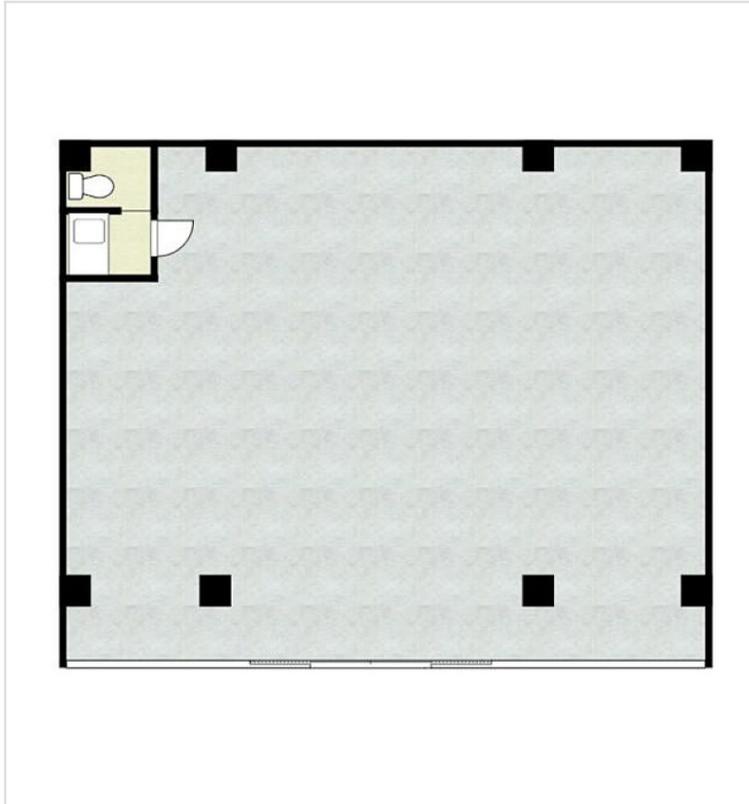


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12510-0251
練馬高野台 徒歩11分	200,000 円 (税抜)	サン富士見ハイツ B1階 (27.52坪) サン富士見ハイツ 地下1階は、西武池袋・豊島線「練馬高野台」から徒歩11分の小規模オフィス・賃事務所です。引渡状態はスケルトンのため、自由度の高い内装デザインが可能です。こちらの物件は27.52坪のコンパクトオフィスで、創業期のベンチャー企業様にもおすすめです。練馬区富士見台エリアの小規模オフィス・賃事務所です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	サン富士見ハイツ			
所在地	東京都練馬区富士見台 1丁目26-16			
階建	地下1階 地上3階建	募集階層	地下1階	
募集フロア		引渡状況	スケルトン	
坪数	27.52 坪 (90.97㎡)	坪単価	7,267円	
築年月	1989年1月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・西武池袋・豊島線: 練馬高野台駅 徒歩11分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	200,000円	共益費/管理費	20,000円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料		
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円	
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用	※損害保険加入要			

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。