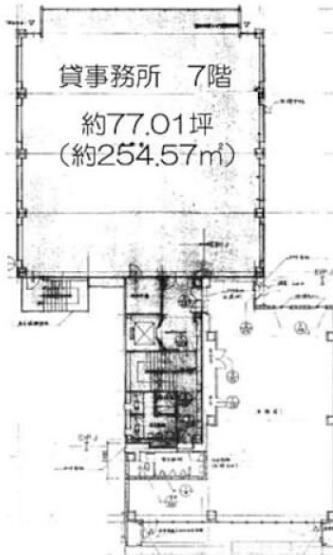


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0248
神田 徒歩6分	1,155,150 円 (税抜)	光洋ビル 本館 7階 (77.01坪) 光洋ビル 7階 (本館) は、JR山手線「神田」から徒歩6分のオフィス・賃事務所です。77.01坪の広さがあり、多様なレイアウトに対応できます。引渡状態は現状渡しですが、店舗利用も相談可能ですので、幅広くご検討いただけます。エレベーターがあり、24時間利用可能で利便性が高い点も魅力です。東京都中央区日本橋本町エリアのオフィス・賃事務所です。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	光洋ビル		
所在地	東京都中央区日本橋本町 4丁目6-7		
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	7階
募集フロア	本館	引渡状況	現状渡し
坪数	77.01坪 (254.57m ²)	坪単価	14,999円
築年月	1972年	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR総武本線: 新日本橋駅 徒歩4分 ・ 東京メトロ銀座線: 三越前駅 徒歩5分 ・ JR山手線: 神田駅 徒歩6分 		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	1,155,150円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			

床仕様	トイレ	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号