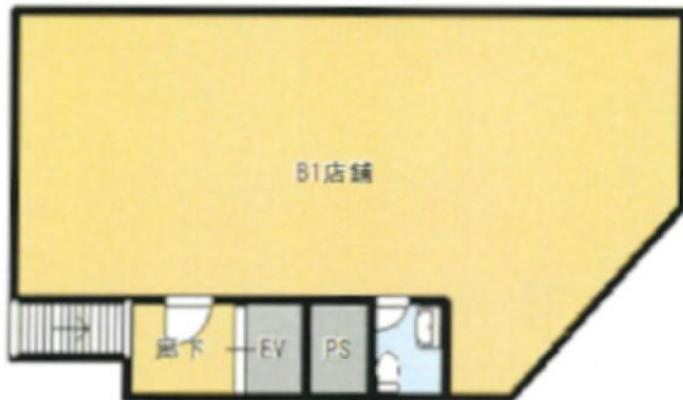


賃事務所・オフィス 西川口 徒歩4分	賃料 260,000 円 (税抜)	物件No: 12510-0237 T・B・S企画ビル B1階 (18.72坪) T・B・S企画ビル 地下1階は、JR京浜東北・根岸線「西川口」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩4分という好立地で、通勤のアクセスが良い点が魅力です。トイレとエレベーターが完備されており、実用性も高い物件です。店舗利用も可能なので、多様な使い方が検討できます。埼玉県川口市西川口エリアの小規模オフィス・賃事務所です。
-----------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



物件概要

※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	T・B・S企画ビル		
所在地	埼玉県川口市西川口1丁目30-22		
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	地下1階
募集フロア		引渡状況	居抜き
坪数	18.72坪 (61.88m ²)	坪単価	13,888円
築年月	1994年2月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	JR京浜東北・根岸線: 西川口駅 徒歩4分		

契約条件

※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	260,000円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	3,000,000円
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号