

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0236
東村山 徒歩2分	250,000 円 (税抜)	東村山小糸ビル 2階 (39.11坪) 東村山小糸ビル 5階は、西武新宿線「東村山」から徒歩2分の小規模オフィス・貸事務所です。駅近で通勤の利便性が高い点が魅力です。約39坪の面積は、支店やサテライトオフィスにもおすすめです。トイレが完備されています。東京都東村山市野口町エリアの小規模オフィス・貸事務所です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	東村山小糸ビル			
所在地	東京都東村山市野口町 1 丁目 1-9			
階建	地上5階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況	現状渡し	
坪数	39.11 坪 (129.28㎡)	坪単価	6,392円	
築年月	1978 年 1 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 西武新宿線: 東村山駅 徒歩2分 ・ 西武新宿線: 東村山駅 徒歩2分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	250,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	3年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円	
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用	※1年未満の短期解約違約金：賃料の1ヶ月分 / 指定火災保険加入必須 / 鍵交換費用：15,000円・20,000円			

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。