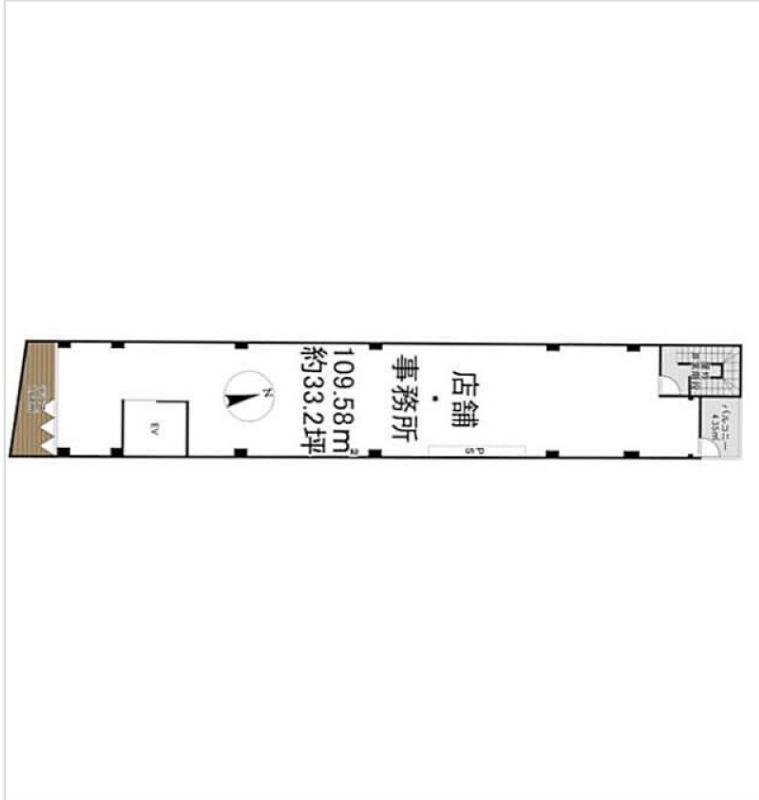


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0234
麻布十番 徒歩2分	1,109,091 円 (税抜)	THE V-CITY麻布十番 CENTRE 3階 (33.2坪) THE V-CITY麻布十番 CENTRE 3階は、都営大江戸線「麻布十番」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。2024年10月竣工の築浅物件で、最新の設備が整っています。引渡し状態はスケルトンですので、思い通りの内装に仕上げられます。エレベーター・ダクトも完備しています。麻布十番エリアの小規模オフィス・賃事務所です。



床仕様	トイレ	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考	ダクトあり	



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名			THE V-CITY麻布十番 CENTRE
所在地			東京都港区麻布十番1丁目8-10
階建	地上9階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡し状況	スケルトン
坪数	33.2坪 (109.75m <sup>2</sup> )	坪単価	33,406円
築年月	2024年10月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	都営大江戸線: 麻布十番駅 徒歩2分 東京メトロ南北線: 麻布十番駅 徒歩2分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	1,109,091円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	5年
更新・再契約	再契約(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡し時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※火災保険要加入／ALSO必須: 初期費用150,000円+月額15,000円／麻布十番商店組合加入推奨		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第30436251657号