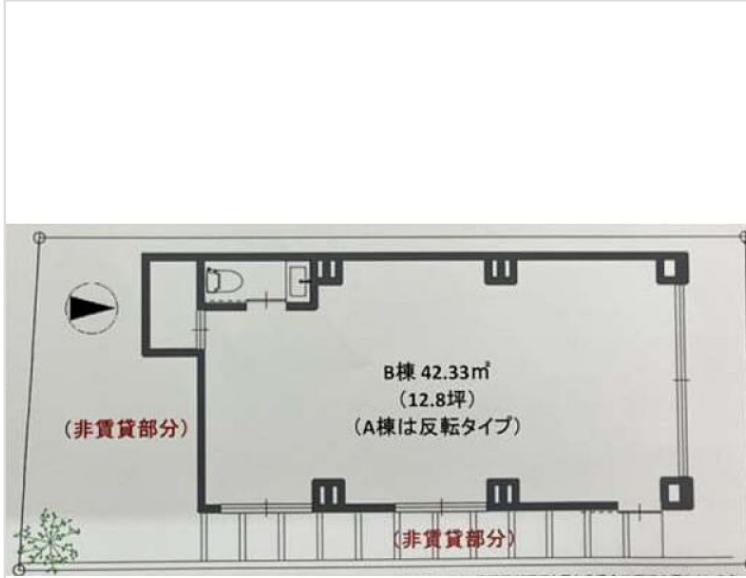


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0233
鎌倉 徒歩15分	423,300 円 (税抜)	鎌倉雪ノ下新築1階貸店舗・事務所 B棟 1階 (12.8坪) 鎌倉雪ノ下新築1階貸店舗・事務所 B棟 1階は、JR横須賀線「鎌倉」から徒歩15分の小規模オフィス・賃事務所です。2025年9月築の新しい建物で、気持ちよくスタートできます。約12.8坪のコンパクトオフィスは、現状渡しのため、内装にこだわりたい企業様におすすめです。トイレが完備されております。神奈川県鎌倉市雪ノ下エリアの小規模オフィス・賃事務所です。



床仕様	トイレ	有	空調	エレベーター	
事務所内装の備考			ビル設備の備考	入口電動シャッター・備蓄倉庫	



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	鎌倉雪ノ下新築1階貸店舗・事務所		
所在地	神奈川県鎌倉市雪ノ下3丁目4-12		
階建	地上3階建	募集階層	1階
募集フロア	B棟	引渡し状況	現状渡し
坪数	12.8坪 (42.32m ²)	坪単価	33,070円
築年月	2025年9月	耐震	
構造	木造		
最寄り駅	JR横須賀線: 鎌倉駅 徒歩15分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	423,300円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	10,000円
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡し時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※1年未満の解約は違約金あり (賃料1ヶ月分)		

 ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号