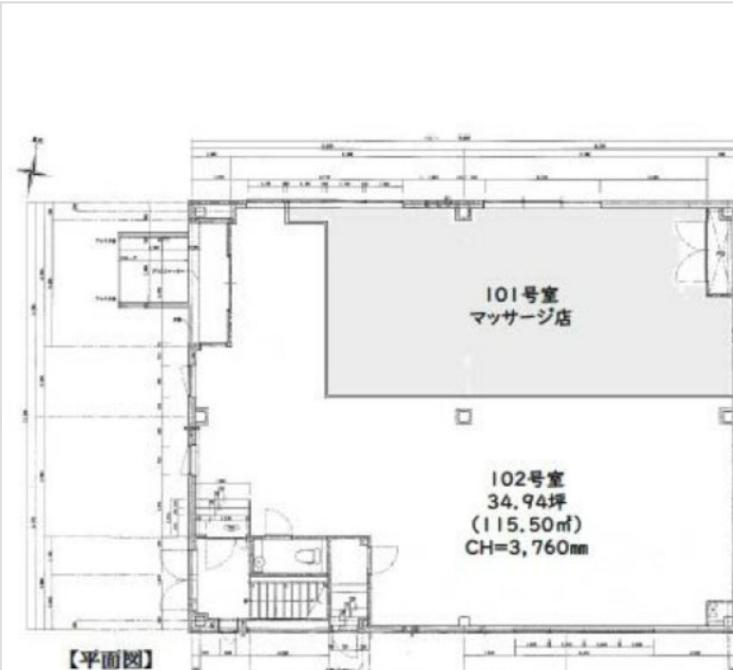


賃事務所・オフィス 南多摩 徒歩3分	賃料 350,000 円 (税抜)	物件No: 12510-0218 加瀬ビル202 (旧: オオマルビルディング) 1階 102号室 (34.94坪) 加瀬ビル202 (旧: オオマルビルディング) 1階 102号室は、JR南武線「南多摩」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩3分の好立地で、都内でありながら自然豊かな環境で事業を行いたい企業様におすすめです。34.94坪のゆとりのある広さで、共益費・管理費は0円です。引渡し状況は現状渡しのため、スムーズな入居が可能です。トイレ、エアコンを完備しております。
---------------------------	--------------------------	---



床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	
事務所内装の備考			ビル設備の備考	自動ドア、照明器具、看板、看板照明、電灯、動力、給排水、プロパンの設置可、駐車場3台（要別途契約、利用細則あり）		



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	加瀬ビル202 (旧: オオマルビルディング)		
所在地	東京都稲城市大丸3049		
階建	地上3階建	募集階層	1階
募集フロア	102号室	引渡し状況	現状渡し
坪数	34.94坪 (115.5m ²)	坪単価	10,017円
築年月	2011年11月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	JR南武線: 南多摩駅 徒歩3分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	350,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	確認中
引渡し時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号