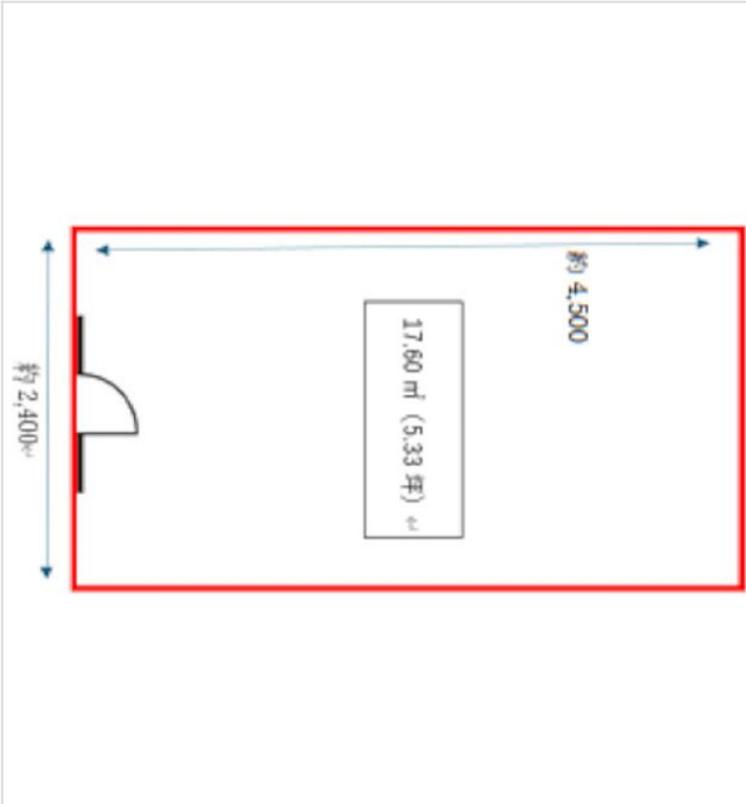


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12510-0209
経堂 徒歩1分	189,091 円 (税抜)	セントラル経堂 2階 203 (5.32坪) セントラル経堂 2階 203は、小田急小田原線「経堂」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩2分の好立地に位置し、クライアントからのアクセスも便利な物件です。5引渡状態は現状渡しとなるため、ご希望に合わせた内装を作り込みます。トイレ、エアコンを完備しております。



物件概要			
建物名	セントラル経堂		
所在地	東京都世田谷区経堂 1丁目19-7		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	2階
募集フロア	203	引渡状況	現状渡し
坪数	5.32 坪 (17.58㎡)	坪単価	35,543円
築年月	1976年 11月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ 小田急小田原線: 経堂駅 徒歩1分		

契約条件			
賃料	189,091円	共益費/管理費	10,910円
保証金/敷金	1,320,000円	礼金	220,000円
保証金償却	220,000円		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※火災保険要加入		

床仕様	トイレ	共用部	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考	エアコン・照明設置予定		ビル設備の備考		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。