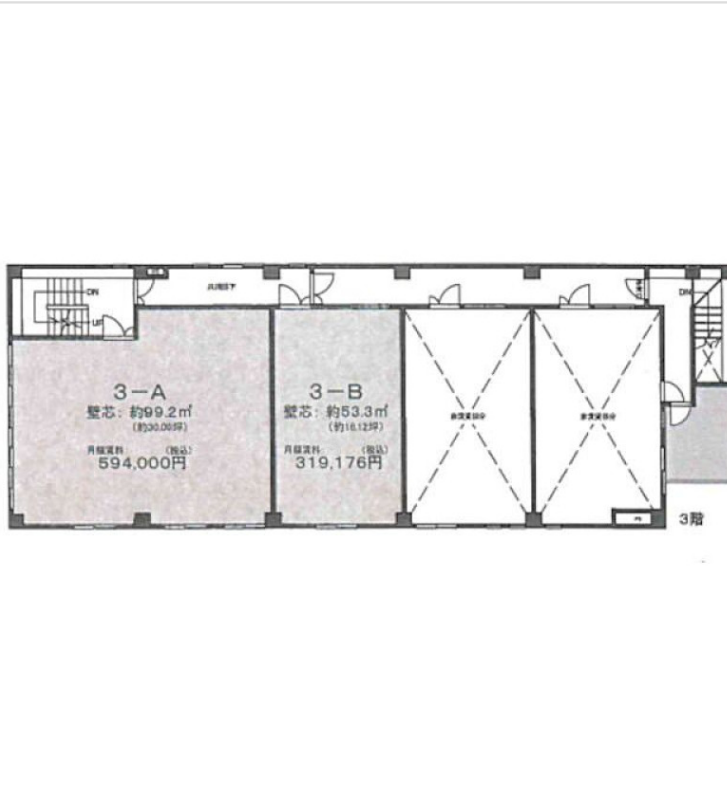


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12510-0205
大山 徒歩1分	540,000 円 (税抜)	清田ビル 3階 3-A (30坪) 清田ビル 3-Aは、東武東上線「大山」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。駅チカ徒歩1分の好立地で、通勤や来客にも大変便利です。引渡状態はスケルトンなので、内装を自由にデザインできます。創業期のスタートアップなど、おしゃれなオフィスを作りたいテナント様におすすめです。



物件概要			
建物名	清田ビル		
所在地	東京都板橋区大山東町21-5		
階建	地上3階建	募集階層	3階
募集フロア	3-A	引渡状況	スケルトン
坪数	30 坪 (99.17㎡)	坪単価	18,000円
築年月	1983年11月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・ 東武東上線: 大山駅 徒歩1分		

契約条件			
賃料	540,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	20%		
契約形態	定期借家契約	期間	10年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分		
その他費用	※火災保険加入必須/看板料別途あり/再契約相談		

床仕様	トイレ	空調	エレベーター
事務所内装の備考		ビル設備の備考 看板・袖看板設置可能 (場所・大きさにより使用料金が異なる)	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。