

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12510-0199
築地 徒歩4分	600,000 円 (税抜)	RINGOビル 1~6階 RINGOビル1階~6階は、東京メトロ日比谷線「築地」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。トイレ・温水洗浄便座・浴室・給湯器・独立洗面台・各階エアコン・光ファイバー等の設備が充実しており、快適にお使いいただけます。1階部分を駐車スペースとして利用できるため、社用車をお持ちの企業様にもおすすめです。



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考	ビル設備の備考		浴室・独立洗面台・光ファイバー 1階駐車スペースとして利用可（高さ制限あり）			

物件概要			
建物名	RINGOビル		
所在地	東京都中央区築地7丁目2-13		
階建	地上6階建	募集階層	1階~6階
募集フロア		引渡状況	
坪数	47.3坪 (156.36㎡)	坪単価	12,684円
築年月	1992年12月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ日比谷線: 築地駅 徒歩4分 東京メトロ有楽町線: 新富町駅 徒歩5分 		

契約条件			
賃料	600,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中 ※更新時書類作成費: 33,000円
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	確認中
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※借家人賠償責任付火災保険要加入 / 鍵交換代任意		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。