

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0191
市川 徒歩2分	600,000 円 (税抜)	大杉書店ビル 2階 (29坪) 大杉書店ビル2階は、JR総武・中央緩行線「市川」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から徒歩2分と利便性が高い好立地です。引渡状態はスケルトンのため、内装を自由に設計できます。店舗利用も相談できるため、幅広いビジネスに対応できます。



床仕様	トイレ	空調	エレベーター
事務所内装の備考		ビル設備の備考	

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	大杉書店ビル			
所在地	千葉県市川市市川1丁目4-16			
階建	地上4階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況	スケルトン	
坪数	29坪 (95.86㎡)	坪単価	20,689円	
築年月	1962年8月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ JR総武・中央緩行線: 市川駅 徒歩2分 ・ JR総武本線: 市川駅 徒歩2分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	600,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	定期借家契約	期間	5年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円	
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分			
その他費用				



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。