

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0186
赤坂見附 徒歩5分	901,536 円 (税抜)	赤坂伊東ビル 1階 (28.17坪) 赤坂伊東ビル1階は、東京メトロ銀座線「赤坂見附」から徒歩5分の小規模オフィス・貸事務所です。2023年10月築の築浅物件で、新しくきれいなオフィスをお探しの方におすすめです。店舗利用も可能なので、多様なビジネスにご検討いただけます。



床仕様	トイレ	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	赤坂伊東ビル			
所在地	東京都港区赤坂 4 丁目8-8			
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	1階	
募集フロア		引渡状況	現状渡し	
坪数	28.17 坪 (93.13㎡)	坪単価	32,003円	
築年月	2023 年 10 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ銀座線: 赤坂見附駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 赤坂見附駅 徒歩5分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	901,536円	共益費/管理費	28,173円	
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円	
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用				



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。