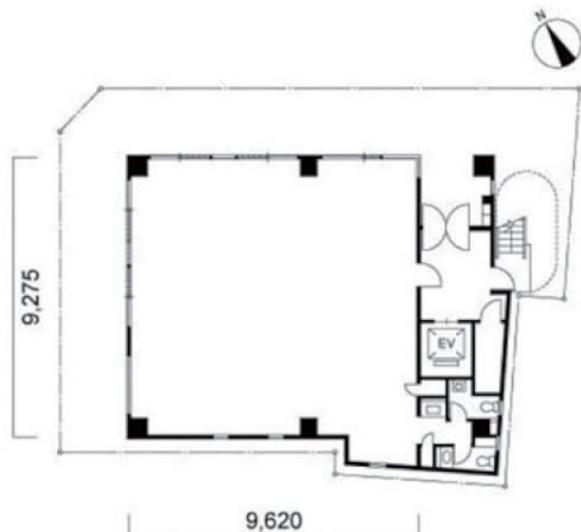


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0185
関内 徒歩2分	540,360 円 (税抜)	K-SPIREビル 1階 (30.02坪) K-SPIREビル 1階は、JR根岸線「関内」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅からのアクセスが良い、利便性の高い立地です。30.02坪と使いやすい面積のコンパクトオフィスです。店舗としても利用できる点が魅力的です。



床仕様	トイレ	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考		



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	K-SPIREビル		
所在地	神奈川県横浜市中区不老町1丁目5-11		
階建	地上7階建	募集階層	1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	30.02坪 (99.23m <sup>2</sup> )	坪単価	18,000円
築年月	1991年12月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>JR根岸線: 関内駅 徒歩2分</li> <li>横浜市ブルーライン: 伊勢佐木長者町駅 徒歩5分</li> <li>横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩6分</li> </ul>		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	540,360円	共益費/管理費	120,080円
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	確認中
引渡時期	2025年3月上旬より入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号