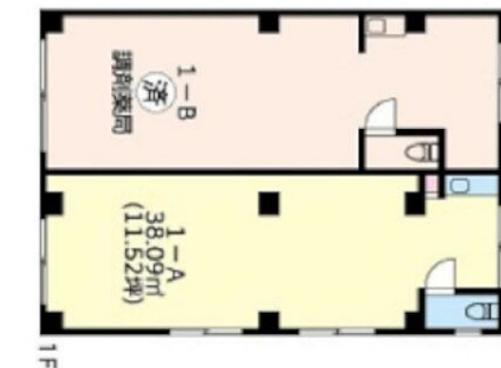


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0173
玉川学園前 徒歩2分	190,000 円 (税抜)	野川ビル 1階 1-A (11.52坪) 野川ビル 1-Aは、小田急小田原線「玉川学園前」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅からのアクセスが良く、通勤に便利な立地です。11.52坪のコンパクトオフィスで、創業期の小規模事業者におすすめです。トイレ付きで、店舗利用もご相談いただけます。



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



物件概要			
建物名	野川ビル		
所在地	東京都町田市玉川学園2丁目8-22		
階建	地上3階建	募集階層	1階
募集フロア	1-A	引渡し状況	
坪数	11.52坪 (38.08m ²)	坪単価	16,493円
築年月	1994年10月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・小田急小田原線: 玉川学園前駅 徒歩2分		

契約条件			
賃料	190,000円	共益費/管理費	5,500円
保証金/敷金	2,000,000円	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中 ※中途解約時20%		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	確認中
引渡し時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※火災保険加入		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アーランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号