

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>貸事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12510-0172
<b>古淵 徒歩17分</b>	<b>162,000 円</b> (税抜)	<b>見原マンション 1階 102 (17.66坪)</b> 見原マンション 102は、JR横浜線「古淵」から徒歩17分の小規模オフィス・貸事務所です。約16坪のコンパクトオフィスで、創業期や支店展開に最適です。引き渡しは現状渡しとなりますので、内装を自由にデザインできます。用途は貸事務所・オフィスですが、店舗利用も相談可能です。敷地内に駐車場が1台分あるため、車での通勤や移動...



物件概要			
建物名	見原マンション		
所在地	東京都町田市木曽町499-1		
階建	地上4階建	募集階層	1階
募集フロア	102	引渡状況	現状渡し
坪数	17.66 坪 (58.38㎡)	坪単価	9,173円
築年月	1991年10月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ JR横浜線: 古淵駅 徒歩17分		

契約条件			
賃料	162,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	20%		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分		
その他費用	※火災保険加入必須		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	敷地内に1台駐車場あり 都市計画道路あり



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。