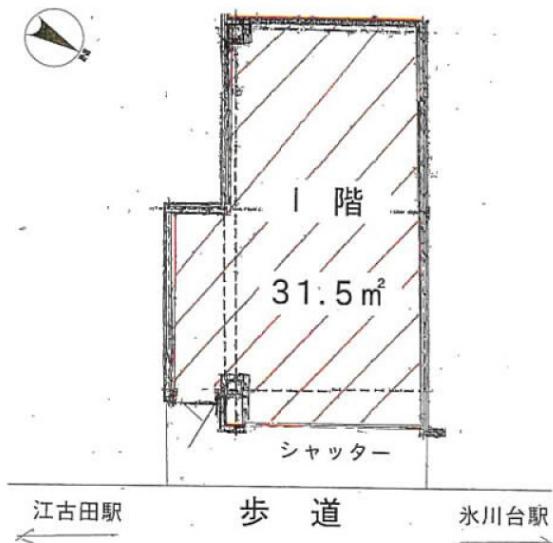


賃事務所・オフィス 新桜台 徒歩3分	賃料 150,000 円 (税抜)	物件No: 12510-0164 松本ビル 1階 101号室 (9.52坪) 松本ビル 101号室は、西武有楽町線「新桜台」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。約9.5坪のコンパクトな空間は、創業期のスタートアップやベンチャー企業にもおすすめです。引渡し状態がスケルトンのため、内装を自由に設計できる点が魅力です。店舗利用も相談可能で、幅広くご検討いただけます。
-----------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	空調	エレベーター
事務所内装の備考	電気・動力・ガス・水道あり	ビル設備の備考	



物件概要			
建物名	松本ビル	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	東京都練馬区桜台2丁目19-14		
階建	地上3階建	募集階層	1階
募集フロア	101号室	引渡し状況	スケルトン
坪数	9.52坪 (31.47m ²)	坪単価	15,756円
築年月	1996年6月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・西武有楽町線: 新桜台駅 徒歩3分 ・西武池袋・豊島線: 桜台駅 徒歩11分 ・西武池袋・豊島線: 江古田駅 徒歩11分		

契約条件			
賃料	150,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡し時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) <small>※月額固定費1ヶ月分</small>		
その他費用	<small>※借家人賃借保険加入費</small>		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号