

| | | |
|----------------------|----------------------|--|
| 賃事務所・オフィス 曙橋 徒歩4分 | 賃料 130,000 円 (税抜) | 物件No : 12510-0145 ニューハイム坂町 3階 302号室 (12坪) ニューハイム坂町 302号室は、都営新宿線「曙橋」から徒歩4分の小規模オフィス・貸事務所です。こちらの物件は12坪のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップ企業様にもおすすめです。エレベーター、トイレ、エアコン、照明など設備が充実しています。 |
|----------------------|----------------------|--|



| | | | | | | | |
|----------|--|-----|----|---------|---|--------|---|
| 床仕様 | | トイレ | 室内 | 空調 | 有 | エレベーター | 有 |
| 事務所内装の備考 | | | | ビル設備の備考 | | | |



| ※表示価格はすべて税抜表示です | | | |
|-----------------|--|------|-----------------|
| 建物名 | | | ニューハイム坂町 |
| 所在地 | | | 東京都新宿区四谷坂町12-12 |
| 階建 | 地下2階 地上13階建 | 募集階層 | 3階 |
| 募集フロア | 302号室 | 引渡状況 | 現状渡し |
| 坪数 | 12坪 (39.66m²) | 坪単価 | 10,833円 |
| 築年月 | 1974年12月 | 耐震 | |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート (SRC) | | |
| 最寄り駅 | 都営新宿線: 曙橋駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線: 四谷三丁目駅 徒歩11分 東京メトロ南北線: 四ツ谷駅 徒歩12分 JR総武・中央緩行線: 四ツ谷駅 徒歩13分 JR総武・中央緩行線: 四ツ谷駅 徒歩13分 | | |

| ※表示価格はすべて税抜表示です | | | |
|-----------------|---|---------|---------|
| 賃料 | 130,000円 | 共益費/管理費 | 10,000円 |
| 保証金/敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 保証金償却 | 確認中 | | |
| 契約形態 | 普通借家契約 | 期間 | 2年 |
| 更新・再契約 | 更新(新賃料) | | |
| 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 | 確認中 |
| 仲介手数料 | 1ヶ月 | 造作価格 | 0円 |
| 引渡時期 | 即入居可能 | | |
| 保証会社 | 要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分 | | |
| その他費用 | ※指定家財保険加入／鍵交換代実費 | | |



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号