

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0144
神田 徒歩4分	305,085 円 (税抜)	藤和内神田ビル 8階 801 (18.49坪) 藤和内神田ビル 801は、JR山手線「神田」から徒歩4分のオフィス・貸事務所です。エレベーター・エアコン・機械警備・トイレなど設備が充実しています。募集面積は18.49坪と、スタートアップの支店展開にも適した広さです。



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	機械警備あり		

物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	藤和内神田ビル		
所在地	東京都千代田区内神田2丁目4-4		
階建	地上8階建	募集階層	8階
募集フロア	801	引渡状況	
坪数	18.49坪 (61.12m <sup>2</sup> )	坪単価	16,500円
築年月	1984年7月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	• JR山手線: 神田駅 徒歩4分 • JR中央本線: 神田駅 徒歩4分 • JR京浜東北・根岸線: 神田駅 徒歩4分 • 東京メトロ丸ノ内線: 大手町駅 徒歩6分 • 東京メトロ銀座線: 神田駅 徒歩7分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	305,085円	共益費/管理費	64,715円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号