

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12510-0144
神田 徒歩4分	305,085 円 (税抜)	藤和内神田ビル 8階 801 (18.49坪) 藤和内神田ビル 801は、ＪＲ山手線「神田」から徒歩4分のオフィス・貸事務所です。エレベーターやエアコン、機械警備、トイレなど設備が充実しています。募集面積は18.49坪と、スタートアップの支店展開にも適した広さです。



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	機械警備あり		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	藤和内神田ビル			
所在地	東京都千代田区内神田2丁目4-4			
階建	地上8階建	募集階層	8階	
募集フロア	801	引渡状況		
坪数	18.49 坪 (61.12㎡)	坪単価	16,500円	
築年月	1984 年 7 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ＪＲ山手線: 神田駅 徒歩4分 ・ＪＲ中央本線: 神田駅 徒歩4分 ・ＪＲ京浜東北・根岸線: 神田駅 徒歩4分 ・東京メトロ丸ノ内線: 大手町駅 徒歩6分 ・東京メトロ銀座線: 神田駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	305,085円	共益費/管理費	64,715円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	確認中	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円	
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額定費の1ヶ月分			
その他費用				



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。