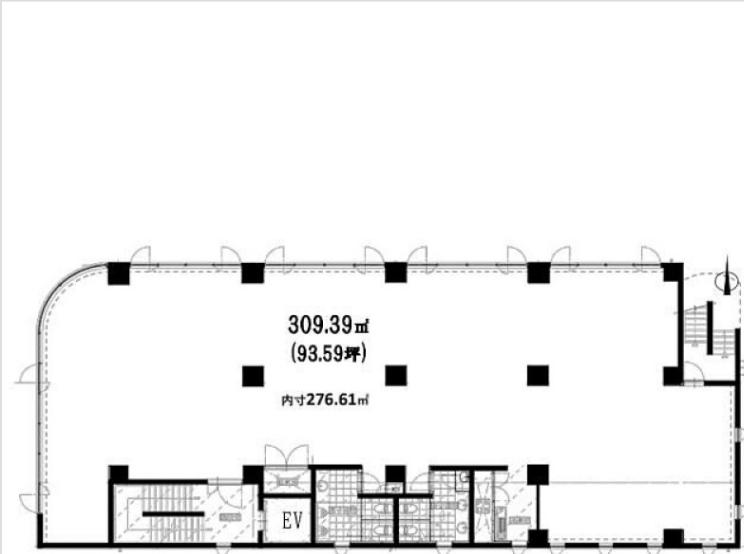


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0137
東戸塚 徒歩5分	1,170,000 円 (税抜)	六国建設ビル 3階 (93.59坪) 六国建設ビル 3階は、JR横須賀線「東戸塚」から徒歩5分のオフィス・賃事務所です。93.59坪と広く、大規模な事業所としてもご検討いただけます。 スケルトンでの引渡しの為、自由にレイアウトが可能です。エレベーター、トイレ、給湯室等設備が充実しております。



床仕様	トイレ	有	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	セコム・男女別トイレ・給湯室(冷蔵庫残置)・個別水道・電気／駐車場：専用2台分あり(1台20,000円)	



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	六国建設ビル		
所在地	神奈川県横浜市戸塚区品濃町550-5		
階建	地上3階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	スケルトン
坪数	93.59坪 (309.38m ²)	坪単価	12,501円
築年月	2004年9月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	• JR横須賀線: 東戸塚駅 徒歩5分 • JR湘南新宿ライン (宇都宮～逗子) : 東戸塚駅 徒歩5分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	1,170,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	20%		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※借家人賃借保険加入必須		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
 〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号